



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

1. St-159/2014-909

Trgovački sud u Splitu, po sucu tog suda Velimiru Vuković, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom ATRIUM SPALATUM d.o.o. u stečaju, Split, Poljička cesta 20 b, OIB:75237018400, 6. travnja 2021., donio je sljedeći:

Z A K L J U Č A K

Nekretnina stečajnog dužnika ATRIUM SPALATUM d.o.o. u stečaju, Split, Poljička cesta 20 b, OIB:75237018400, upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišno knjižni odjel u Splitu, i to:

- a)- Udio prava građenja: 34/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-118)
1. dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom prodajnog prostora br. 43, u prizemlju, ukupne površine 33,91 m², PODULOŽAK BR. 5018, Z.U. 15817 k.o. Split,
- b)- 125. Udio prava građenja: 34/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-125)
1. dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom prodajnog prostora br. 50, u prizemlju, ukupne površine 33,25 m², PODULOŽAK BR. 5025, Z.U. 15817 k.o. Split,
- c)- 162. Udio prava građenja: 46/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-162)
1. dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom uredskog prostora br. 18, na I. katu, ukupne površine 46,39 m², PODULOŽAK BR. 5062, Z.U. 15817 k.o. Split,
- d)- 163. Udio prava građenja: 46/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-163)
1. dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom uredskog prostora br. 19, na I. katu, ukupne površine 45,39 m², PODULOŽAK BR. 5063, Z.U. 15817 k.o. Split,
- e)- 165. Udio prava građenja: 46/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-165)
1. dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom uredskog prostora br. 21, na I. katu, ukupne površine 45,39 m², PODULOŽAK BR. 5065, Z.U. 15817 k.o. Split,
- f)- 167. Udio prava građenja: 46/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-167)
1. dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom uredskog prostora br. 23, na I. katu, ukupne površine 45,39 m², PODULOŽAK BR. 5067, Z.U. 15817 k.o. Split, predaju se u posjed i vlasništvo razlučnom vjerovniku i kupcu ADRIATIC ASSETS d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 80, OIB: 18846383988.

Obrazloženje

U stečajnom postupku koji se vodi kod ovog suda nad stečajnim dužnikom ATRIUM SPALATUM d.o.o. u stečaju, Split, Poljička cesta 20 b, OIB:75237018400, rješenjem ovog suda br. 1. St-159/2014-740 od 30. studenog 2020., nekretnine поближе opisane u izreci ovog zaključka dosuđena su razlučnom vjerovniku i kupcu ADRIATIC ASSETS d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 80, OIB: 18846383988.

Rješenja ovog suda br. 1.St-159/2014-740 od 30. studenog 2020. o dosudi predmetnih nekretnina postalo su pravomoćno dana 20. siječnja 2021.

Razlučni vjerovnik i kupac ADRIATIC ASSETS d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 80, OIB: 18846383988, u cijelosti je podmirio podmire troškovi stečajnog postupka za nekretninu pod a) u iznosu od 12.764,21 kn, b) u iznosu 12.535,40 kn, c) u iznosu od 15.684,51 kn, d) u iznosu od 15.428,94 kn, e) u iznosu od 15.428,94 kn i f) u iznosu od 15.428,94 kn, dok je za kupoprodajnu cijenu predmetnih nekretnina proveden prijeboj, a sve u skladu s rješenjem ovog suda br. 1. St-159/2014-740 od 30. studenog 2020. o dosudi nekretnine kupcu.

Slijedom navedenog a temeljem odredbi čl. 108. st. 4 Ovršnog zakona, trebalo je donijeti ovaj zaključak o predaji nekretnine kupcu.

U Splitu, dana 6. travnja 2021.

S U D A C

Velimir Vuković

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek.

D N A:

- stečajnoj upraviteljici
- kupcu
- e-oglasna ploča sudova

Broj zapisa: **eb2f9-66d5e**

Kontrolni broj: **08341-aa373-1cfbc**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR VUKOVIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.